

An diese Punkte sollten Sie denken!

Mietvertrag für die neue Wohnung

Prüfen Sie Ihre Rechte und Pflichten und holen Sie sich ggf. Rat beim Deutschen Mieterbund e.V. (die Kündigungsfrist Ihrer alten Wohnung beachten). Wenn Sie sich Ihre neue Wohnung mit Ihrem neuen Vermieter ansehen, sollten Sie darauf bestehen, Mängel sofort beseitigen zu lassen, jedoch spätestens zum Umzugstermin. Halten Sie alles schriftlich fest.

Erledigt

Offen

Mietvertrag der alten Wohnung

Den Mietvertrag schriftlich kündigen, dabei Kündigungsfristen beachten. Sinnvoll ist es, einen Nachmieter zu suchen, der evtl. Einbauküche, Einbaumöbel, Teppichboden, Gardinen und Gardinenstangen usw. übernimmt. Vereinbaren Sie mit Ihrem Nachmieter den Verkauf und den Wert.

Übernahme von Einrichtungen des Vormieters

Sprechen Sie mit Ihrem Vermieter, ob Sie ggf. Einrichtungsgegenstände, wie Einbauküche, Teppichboden, Gardinen usw. übernehmen können.

Kaution

Fordern Sie Ihre evtl. gezahlte Mietkaution einschließlich Zinsen beim Auszug aus der alten Wohnung zurück, sofern der Vermieter keine anrechenbaren Ansprüche geltend macht.

Handwerkerarbeiten

Brauchen Sie Handwerker für evtl. Renovierungsarbeiten, Küchen- und Möbelmontagen, Waschmaschine oder Herd ab- und wieder an - schließen usw.? Sprechen Sie uns einfach an, wir erledigen das für Sie.

Umzugsberatung

Gern beraten wir Sie zu Ihrem Umzug. Wir gehen mit Ihnen gemeinsam die Einzelheiten Schritt für Schritt durch. Rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen Beratungstermin mit uns.

Umzugstermin

Vereinbaren Sie mit uns den passenden Umzugstermin und schließen Sie den Umzugsvertrag. Wir garantieren Ihnen einen Umzug, an den Sie mit Freude zurückdenken werden.

	Erledigt	Offen
Kündigung / Ummeldungen		
· Strom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Wasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Telefon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Fernwärme	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Kabelfernsehen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· GEZ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Wartungsverträge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Zeitungsabonnements	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Andere Abonnements	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Bankverbindungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Klubs und Vereine	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Schule	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Kindertagesstätte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Einwohnermeldeamt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Versicherungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Krankenkasse	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Post-Nachsendeantrag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Kirche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Kreiswehrrersatzamt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Dauerauftrag oder Einzugsermächtigung z.B. für Miete	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Finanzamt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
· Auto ummelden (Bestätigung Einwohnermeldeamt, Kfz-Brief, Fahrzeugschein, Versicherungsdoppelkarte u. Personalausweis nicht vergessen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
 Zählerstände	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mit Ihrem alten Vermieter sollten Sie die Zählerstände gemeinsam in Ihrer alten Wohnung schriftlich festhalten. Gleiches sollten Sie mit Ihrem neuen Vermieter in der neuen Wohnung tun.		
 Arbeitgeber	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wenn Ihr Umzug aus beruflichen Gründen erfolgt, klären Sie mit Ihrem Arbeitgeber, ob er sich an den Umzugskosten beteiligt. Prüfen Sie auch, ob Ihnen für Ihren Umzug Sonderurlaub zusteht.		
 Was Sie nicht mitnehmen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Prüfen Sie in Ihrer Wohnung, im Keller und auf dem Dachboden, was Sie nicht in die neue Wohnung mitnehmen wollen. Wir kümmern uns gerne um Ihre Sperrmüllentsorgung.		
 Tiefkühltruhe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bis zum Umzugstag sollten Sie möglichst den Inhalt Ihrer Tiefkühltruhe verbrauchen.		

Müll

Sie sollten ausreichend Müllsäcke zur Verfügung haben, denn die werden Sie garantiert brauchen.

Erledigt

Offen

Hausrat einpacken

Wenn Sie Ihren Hausrat selbst einpacken möchten, bringen wir Ihnen schon ein paar Tage vor dem Umzug die vereinbarten Umzugskartons, Kleiderboxen für hängende Kleidung, Seidenpapier für Geschirr, Luftpolsterfolie für besonders empfindliche Gegenstände. Beschriften Sie bitte die gepackten Umzugskartons auf dem Deckel, damit wir wissen, wo wir in der neuen Wohnung die Kartons abstellen sollen. Packen Sie Umzugskartons bitte so, dass Sie den Deckel gerade waagrecht schließen können. So können wir die Kartons übereinander stapeln. Als Einpackpapier eignet sich Seidenpapier besonders gut. Zum Ausstopfen von Hohlräumen verwenden Sie am besten Luftpolsterfolie oder

Packpapier

Geschirr und Gläser wickeln Sie in Seidenpapier. Den Karton mit Luftpolsterfolie auslegen, das Schwere zuunterst und darüber die leichteren Sachen legen. Als Zwischenlagen verwenden Sie wieder Luftpolsterfolie. Die Teller stellen Sie am besten hochkant in einen Karton und fixieren alles mit Packpapier oder Luftpolsterfolie. Die Gläser werden mit dem Rand nach unten gestellt. Denken Sie bitte daran, dass wir für Ihren Hausrat nicht haften, wenn Sie ihn selbst eingepackt haben. Besser ist es, deshalb wenn Sie uns Profis das Einpacken überlassen.

Persönlicher Bedarf

Alles was Sie am Umzugstag für den persönlichen Bedarf der Familie brauchen, sollten Sie vorher in einen extra Koffer packen, damit Sie alles griffbereit haben. Vergessen Sie Ihre Haustiere nicht.

Demontage und Montage der Möbel

Bevor es losgeht werden unsere Monteure, wenn wir es vereinbart haben, Ihre Möbel, Einbauküche usw. demontieren. In Ihrer neuen Wohnung werden wir dann alles wieder aufbauen. Wir schließen auch Ihren Herd, Ihren Geschirrspüler, Ihre Waschmaschine usw. wieder an.

	Erledigt	Offen
<p>Halteverbotszone Damit unser Möbelwagen auch vor Ihrer Haustür stehen kann, richten wir gerne vor Ihrem Umzug für Sie eine polizeilich genehmigte Halteverbotszone an der Beladen- und ggf. auch an der Entladestelle ein.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Hausmeister Bitten Sie Ihren Hausmeister am Umzugstag den evtl. vorhandenen Fahrstuhl für den Umzug benutzen zu dürfen bzw. den Treppenaufgang freizuhalten. Wenn wir einen Umzug mit Schrägaufzug vereinbart haben, sprechen Sie bitte mit Ihrem Hausmeister, damit wir einen Rufstellplatz für den Schrägaufzug haben.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Pflanzen Bei Pflanzen auf Hydrokultur gießen Sie bitte das Wasser aus den Töpfen ab. Ihre Pflanzen werden das sicherlich unbeschadet ein bis zwei Tage überstehen.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Wertsachen Wertsachen wie Schmuck, Bargeld usw. sollten Sie an sich nehmen und selbst transportieren.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Namensschilder Demontieren Sie Ihre Namensschilder von der alten Wohnung (Haustür, Briefkasten, Wohnungstür) und montieren Sie diese wieder an der neuen Wohnung.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Post Nehmen Sie die letzte Post aus Ihrem Briefkasten. Wenn Sie Nachsendung beauftragt haben, kann nichts mehr schief gehen.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Reinigung der alten Wohnung Gern kümmern wir uns um die Endreinigung Ihrer alten Wohnung.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Wohnungsschlüssel Geben Sie alle Wohnungsschlüssel dem Vermieter der alten Wohnung gegen Quittung zurück.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Ihre Nachbarn Ein Umzug bringt immer Unruhe ins Haus. Wenn Sie Ihre Nachbarn vorher informieren, werden sie Verständnis dafür haben.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Einrichten der neuen Wohnung

Der Einzug in die neue Wohnung geht am leichtesten und schnellsten, wenn Sie von der neuen Wohnung eine Skizze angefertigt und schon die Möbel dort eingetragen haben. Anhand dieser Skizze können unsere Umzugsleute ihre Möbel dort aufstellen, wo Sie sie hinhaben wollen und auch gleich die Umzugskartons in die richtigen Zimmer verteilen. Erläutern Sie bitte unserem Kolonnenführer gleich zum Anfang Ihre Skizze.

Erledigt

Offen

Abschluss

Zum Schluss schauen Sie sich bitte zusammen mit unserem Kolonnenführer die neue Wohnung an und gehen durch alle Räume. Prüfen Sie bitte Ihr Umzugsgut auf offensichtliche Schäden. Vermerken Sie bitte diese auf dem Arbeitsschein, den Ihnen der Kolonnenführer zur Unterschrift vorlegt oder melden Sie uns diese schriftlich spätestens am folgenden Tag.

Finanzamt

Sammeln Sie alle Rechnungen für die nächste Lohn- bzw. Einkommenssteuererklärung.

Einlagerungen

Wenn Ihre neuen Wohnung zu klein oder noch nicht frei ist, Ihr neues Haus noch nicht fertig ist oder Sie vorübergehend im Ausland wohnen, aber Ihren Hausstand nicht mitnehmen wollen oder oder oder ..., lagern wir Ihren Hausstand oder auch einzelne Stücke fachgerecht ein.